

**CERTIFICATO
DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Il presente Avviso Pubblico è stato pubblicato
all'Albo Pretorio dell'Azienda, per un periodo
di 11 Giorni, con decorrenza dal
e fino al **04 FEB. 2011**

ASL
AZIENDA SANITARIA LOCALE
NUMERO 5 CROTONE
IL DIRETTORE
Ufficio Affari Generali
(Sig. Giorgio Vincenzo FLOCCARDI)

Azienda Sanitaria Provinciale - Crotone
Ufficio Affari Generali
Segreteria Generale
Registro Pubblicazioni Atti
N° **01** del **19 GEN. 2011**

UFFICIO ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO

AVVISO

E' intento di questa Azienda riqualificare il locale ex guardiola della superficie di mq 15 ubicato nell'area di pertinenza del Poliambulatorio di Cirò Marina sito in Via P. Togliatti ed avviare un servizio bar previa concessione in uso per la durata di anni 6 (sei), a titolo oneroso, del locale medesimo per l'allestimento e l'esercizio del servizio bar in favore degli utenti e del personale dipendente.

Le Ditte interessate al presente avviso dovranno far pervenire una manifestazione di interesse allegando la seguente documentazione:

1) Certificato di iscrizione alla Camera di C. C. I. A .A, nella categoria utile recante il NULLA OSTA ai fini dell'art. 10 della legge 10 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni.

2) Dichiarazione con la quale il partecipante assume l'impegno di procedere alla ristrutturazione e messa a norma del locale suddetto con oneri a proprio carico nonché, quello di acquisire, ad avvenuta ristrutturazione, le certificazioni relative agli impianti idrico ed elettrico. Più in particolare, i lavori dovranno consistere in :

- isolamento del tetto ;
- pavimentazione interna;
- ripristino dell'intonaco ;
- posa in opera degli infissi;
- pitturazione interna ed esterna;
- allaccio utenze idriche ed elettriche;

All'uopo dovrà essere allegato un progetto tecnico di ristrutturazione e di adeguamento a norma con relativo computo metrico.

3) Dichiarazione di presa visione dei luoghi oggetto della concessione.

4) Dichiarazione di accettazione di un termine di giorni sessanta, decorrenti dalla data del verbale di consegna del locale che avverrà in contraddittorio tra le parti, per la esecuzione dei lavori, l'allestimento dell'esercizio e per l'apertura al pubblico.

5) Polizza Fideiussoria in favore dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone per l'importo di €. 1500,00 a garanzia dell'allestimento del locale entro il termine di cui al precedente punto 4 dell'avviso valda per un periodo di giorni 90 (novanta) contenente la previsione di cui al comma 4 dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006 e successive mm.

6) Dichiarazione di accettazione della seguente **regolamentazione del servizio** che andrà a svolgere all'interno del locale oggetto di locazione:

a) l'orario di apertura e di chiusura del servizio da rispettare inderogabilmente sarà dalle ore 7,00 alle ore 20,30;

b) sarà assolutamente vietato installare all'interno e all'esterno del locale tavoli, sedie e qualsiasi altro arredo che possa ingombrare lo spazio circostante;

c) dovrà essere garantita l'igiene dell'area circostante il locale mediante il posizionamento di appositi contenitori di rifiuti;

La mancanza di una delle dichiarazioni o di uno dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

La suddetta documentazione dovrà essere inserita in un plico recante all'esterno, oltre al mittente, la seguente dicitura: "CONTIENE DOCUMENTAZIONE".

L'aggiudicazione avverrà in favore del candidato che avrà offerto il maggior rialzo percentuale per mq/mese sull'importo base di locazione pari ad € 10,00 (dieci) a mq/mese.

L'offerta, chiusa in plico sigillato con ceralacca o nastro adesivo trasparente, recante all'esterno la dicitura: " CONTIENE OFFERTA" unitamente al plico contenente la documentazione, dovrà essere inclusa in un altro plico, chiuso e sigillato con ceralacca o nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura (se busta a sacco, su tutti i lembi di chiusura) recante all'esterno, ben visibile le seguenti indicazioni:

nominativo ed indirizzo del mittente, AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI CROTONE - UFFICIO PATRIMONIO - OFFERTA ED ESPLETAMENTO SERVIZIO BAR POLIAMBULATORIO CIRO' MARINA.

Detto plico dovrà pervenire a questa ASP - Ufficio Protocollo Generale c/o Centro Direzionale "Il Granaio" 88900 Crotone entro le ore 12,00 del giorno **04 FEB. 2011**

L'offerta dovrà essere valida per centoventi giorni decorrenti dalla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

Il suddetto Ufficio sarà disponibile per eventuali comunicazioni dalle ore 10,30 alle ore 13,00 di tutti i giorni feriali, sabato escluso.

Si procederà all'espletamento del presente avviso anche in presenza di una sola offerta valida.

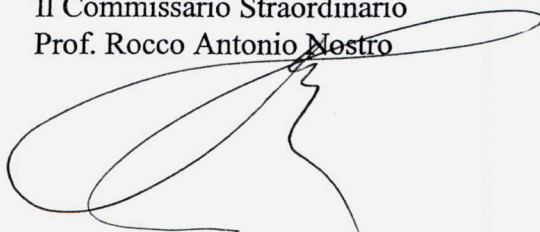
L'Azienda si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non dar luogo ad alcuna aggiudicazione qualora l'offerta non fosse ritenuta conveniente per l'Azienda.

L'Azienda si riserva altresì di recedere anticipatamente dal contratto di locazione, qualora abbia necessità di rendere liberi gli spazi occupati per le proprie finalità istituzionali e comunque, per eventuali sopravvenienze connesse alla destinazione sanitaria del Poliambulatorio, senza che la Ditta conduttrice possa vantare alcuna pretesa risarcitoria nei confronti dell'Azienda.

Il recesso dovrà essere comunicato con lettera raccomandata con preavviso di mesi tre.

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
UFFICIO ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO
Centro Direzionale il "GRANAIO" SCALA C Piano 4°
Via M. Nicoletta - 88900 CROTONE

Il Commissario Straordinario
Prof. Rocco Antonio Nostro



19 GEN. 2011