



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE



REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 189 DEL 20 FEB. 2020

Oggetto: Presa atto verifica sussistenza requisiti ex art. 9 legge regionale n. 24/2008 e art. 13 DCA 81/2016 per l'autorizzazione e l'accreditamento della struttura denominata Progetto Terza Età Srl - Villa Ermelinda con sede legale in Cutro, il cui rappresentante legale è il Dr. Scorza Fernando, relativamente a n. 26 p.l. Casa Protetta Anziani e n. 30 p.l. RSA anziani. Parere favorevole.

Il Commissario Straordinario dr. Gilberto Gentili Direttore, nominato con nota ministeriale del 10.01.2020, adotta la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto, assistito dal Direttore del Dipartimento Programmazione e Controllo

STRUTTURA PROPONENTE : U.O.C. Programmazione Sanitaria e Pianificazione Strategica

Il Direttore dell'U.O.C Programmazione Sanitaria e Pianificazione Strategica propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Responsabile del Procedimento
Dr.ssa Angelina Rizzuti

Il Direttore U.O.C.
Dr. Giuseppe Fratto

Visto del Direttore del Dipartimento

Il Direttore Dipartimento
Dr. Giuseppe Fratto

PREMESSO

Che con nota PEC del 31 gennaio 2020 il Dipartimento Regionale Tutela della Salute, Ufficio Coordinamento OTA, ha trasmesso a questa ASP il Rapporto di verifica documentale in ordine alla valutazione sul possesso dei requisiti ex art. 13 del regolamento attuativo della legge regionale n. 24/2008 approvato con DCA n. 81/2016 per l'autorizzazione e l'accreditamento della struttura Progetto Terza Età Srl - Villa Ermelinda, con sede legale in Cutro, il cui rappresentante legale è il Dr. Scorza Fernando, relativamente a n. 26 p.l. Casa Protetta Anziani e n. 30 p.l. RSA anziani.

DATO ATTO

Che il rapporto di verifica documentale di cui sopra ha valutato la sussistenza dei requisiti per l'autorizzazione e l'accreditamento delle prestazioni di cui trattasi della struttura Progetto Terza Età Srl - Villa Ermelinda.

RITENUTO

Che occorre procedere alla presa d'atto del rapporto di verifica del 28.01.2020 in ordine alla sussistenza dei requisiti per l'autorizzazione l'accreditamento delle prestazioni di cui trattasi allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Che occorre, inoltre, esprimere il parere richiesto dal Dipartimento Regionale Tutela della Salute a questa ASP.

Per tutto quanto sopra considerato, valutato, indicato e specificato

SI PROPONE

Di prendere atto del rapporto di verifica del 28.01.2020 del Dipartimento Regionale Tutela della Salute - Ufficio Coordinamento OTA in ordine alla sussistenza dei requisiti per l'autorizzazione e l'accreditamento della struttura Progetto Terza Età Srl - Villa Ermelinda di cui il legale rappresentante è Dr. Scorza Fernando, relativamente a n. 26 p.l. Casa Protetta Anziani e n. 30 p.l. RSA anziani.

Di esprimere il parere favorevole di questa ASP.

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

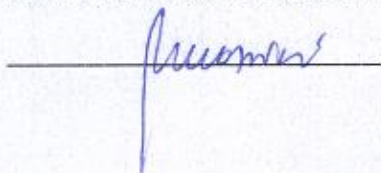
Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Diretto Sanitario.

Ritenuto di condividerne il contenuto.

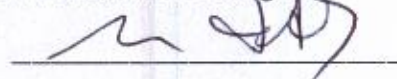
DELIBERA

Di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

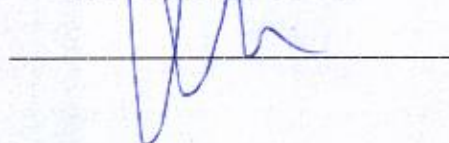
Il Direttore Amministrativo
Avv. Francesco Masciari



Il Direttore Sanitario
Dr. Massimo D'Angelo



Il Commissario
Dr. Gilberto Gentili



UFFICIO AFFARI GENERALI
SEGRETERIA GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

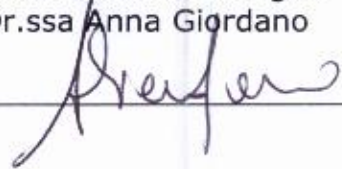
Si certifica che la presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo
pretorio dell'Azienda in data 20 FEB. 2020 con protocollo n.

029

Il Responsabile del Procedimento

.....

Il Direttore U.O.C.
Affari Generali e Legali
Dr.ssa Anna Giordano



 Regione Calabria	Dipartimento Tutela della Salute Ufficio Coordinamento O.T.A.	REV DATA
VERBALE DI VERIFICA FINALE		

Struttura	Progetto Terza Età srl – Villa Ermelinda
Azienda di Appartenenza	Crotone
Rappresentante Legale	Scorza Ferdinando

Gruppo di Audit

De Fazio Domenico
Lanata Cinzia
D' Agostino Monica
Scalone Benito Rocco
Latella Giovanni

Data della visita 11 Novembre 2019

Obiettivi
L'audit ha l'obiettivo di verificare i requisiti dell'accreditamento stabiliti dalla Legge Regionale n. 24/2008, dal DCA n. 81/2016 e del DCA144/18, a seguito del processo di riconversione/trasformazione della Struttura Progetto Terza Età srl-Villa Ermelinda- Cutro, KR., avvenuta con DCA n. 69/2017 -n. 26 posti letto in Casa Protetta Anziani(R3), n. 30 posti letto in RSA Anziani (R2).

Descrizione della struttura

La **RSA/CPA VILLA ERMELINDA** è una Struttura ubicata nell'agro cutrese che si estende su un territorio di circa 5000 mq a circa 100 m dalla SS 106 Vs, via principale d'accesso al Comune di Cutro.

L'edificio che la accoglie è strutturato su due piani per una superficie di circa 3000 mq, circondato da un giardino con vegetazione mediterranea di circa 2000 mq, da una zona di parcheggio di circa 500 mq situata anteriormente e dall'area tecnica situata posteriormente; a tali spazi antistanti si accede attraverso un viale alberato esterno.

PIANO TERRA

La zona centrale è occupata da tre ampi saloni per un totale di 300 mq, il primo adibito a sala per le attività socio- educazionali, il secondo, con l'attigua cucina e il locale per lo stoccaggio delle derrate alimentari, adibito a salone ristorante e il terzo per il ricevimento dei parenti degli ospiti. In zona decentrata rispetto all'ingresso con il relativo front-office e la sala d'attesa, si accede nella zona est che è occupata dagli Uffici dell'Amministrazione e dalla camera ardente con la sala dolenti e il locale per la preparazione salme; separati da un corridoio, sono parallelamente collocati un deposito per i materiali di consumo, la direzione amministrativa, la medicheria con la direzione sanitaria, la palestra, la sala riunioni, l'infermeria, la tisaneria con angolo cottura.

Nella zona ovest è ubicata l'infermeria RSA con alle spalle un'area tecnica con locale per deposito biancheria, il deposito gas medicali e i bagni attrezzati. Parallelamente a tale area, separate da un corridoio si trovano n. 7 stanze degenza RSA e n. 1 stanza per urgenze-emergenze, tutte dotate di servizi.

Sul piano sono altresì ubicati n. 7 bagni, 2 dei quali dedicati ai visitatori.

 Regione Calabria	Dipartimento Tutela della Salute Ufficio Coordinamento O.T.A.	REV DATA
	VERBALE DI VERIFICA FINALE	

PRIMO PIANO

Nella zona est e nella zona centrale del primo piano sono allocate n. 14 stanze degenza CPA con relativi servizi, mentre la zona ovest accoglie n. 10 stanze RSA, con l'infermeria collocata centralmente e i contigui soggiorno RSA e tisaneria.

Sul piano sono inoltre ubicati n. 2 bagni assistiti e n. 5 bagni comuni, i locali archivio e il locale per il deposito ausili.

ZONA ESTERNA

Posteriormente alla struttura sono allocati:

il locale caldaie;

n. 2 cisterne per riserve idriche

il locale per gli inverter per l'impianto solare

n. 5 cisterne idriche antiincendio

n. 1 contenitore per biancheria sporca

n. 2 contenitori per rifiuti speciali

La struttura è altresì dotata di n. 2 scale antiincendio attraverso le quali si accede ai punti di ritrovo

Tipologia	Prestazioni
Struttura extraospedaliera	
	- RSA Anziani (R2) n. 30 PL - CP Anziani (R3) n. 26 PL

Requisiti Organizzativi

I requisiti organizzativi, in base alla pianta organica fornita e alla documentazione a corredo e acquisita in atti, per le tipologie di prestazioni di cui sopra appaiono conformi, anche in relazione alle attività contrattualizzate.

Elenco delle Non Conformità

In generale, non sono state evidenziate non conformità (NC) inerenti alle attività valutate, emerse dall'esame di documenti e dalle interviste con gli operatori incontrati nel corso della visita ispettiva, tali da interferire sul possesso dei requisiti di accreditamento. Nel corso dell'audit del 11/11/2019 sono state impartite indicazioni per una migliore organizzazione e distribuzione di alcuni spazi e locali accessori, nonché integrazione documentale relativamente ai contratti ed ai titoli di studio posseduti dai dipendenti e documentazione sulle conformità e manutenzione impianti, tutte ottemperate.

Viste e richiamate le conclusioni del rapporto di audit del 11/11/2019, si rassegnano le seguenti:

Conclusioni

 Regione Calabria	Dipartimento Tutela della Salute Ufficio Coordinamento O.T.A.	REV DATA
	VERBALE DI VERIFICA FINALE	

integrazione documentale relativamente ai contratti ed ai titoli di studio posseduti dai dipendenti e documentazione sulle conformità e manutenzione impianti, tutte ottemperate.

Viste e richiamate le conclusioni del rapporto di audit del 11/11/2019, si rassegnano le seguenti:

Conclusioni

Il giorno 28 del mese di gennaio dell'anno 2020 si è riunito il Gruppo di Audit per esprimere le valutazioni tecniche sul possesso dei requisiti di cui alla Legge Regionale n. 24/2008, DCA n. 81/2016, e DCA144/18, a seguito del processo di riconversione dell' accreditamento della struttura Progetto Terza Età srl-Villa Ermelinda- Cutro, KR., avvenuta con DCA n. 69/2017 -n. 26 posti letto in Casa Protetta Anziani (R3), n. 30 posti letto in RSA Anziani (R2).

Valutazione sul possesso dei requisiti dell'accreditamento:

Il G.d.A., incaricato di accertare la conformità ai requisiti di accreditamento stabiliti dalla normativa vigente ed in particolare dalla L.R. 24/2008, dal DCA 81/2016 e dal DCA 144/2018, viste le conclusioni riportate nel "rapporto di visita sul campo", sottoscritto dal rappresentante della struttura, visti i documenti di organizzazione, ritiene **SUSSISTENTI** i requisiti di Legge.

Catanzaro, 28 gennaio 2020

Il RGA De Fazio Domenico

