



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE



REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 187 DEL 20 FEB. 2020

Oggetto: Presa atto verifica sussistenza requisiti ex art. 9 legge regionale n. 24/2008 e art. 13 DCA 81/2016 per l'autorizzazione e l'accreditamento della struttura denominata Sadel San Teodoro Srl con sede legale in Cotronei, di cui i rappresentanti legali sono i Sigg. Gaetano Baffa e Massimiliano Baffa, relativamente a n. 18 p.l. Casa Protetta Anziani, 16 p.l. RSA anziani, p.l. 7 semiresidenziali e 6 prestazioni ADI, autorizzazione/accreditamento/ampliamento per n. 120 prestazioni ADI. Parere favorevole.

Il Commissario Straordinario dr. Gilberto Gentili Direttore, nominato con nota ministeriale del 10.01.2020, adotta la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto, assistito dal Direttore del Dipartimento Programmazione e Controllo

STRUTTURA PROPONENTE : U.O.C. Programmazione Sanitaria e Pianificazione Strategica

Il Direttore dell'U.O.C Programmazione Sanitaria e Pianificazione Strategica propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Responsabile del Procedimento
Dr.ssa Angelina Rizzuti

Il Direttore U.O.C.
Dr. Giuseppe Fratto

Visto del Direttore del Dipartimento

Il Direttore Dipartimento
Dr. Giuseppe Fratto

PREMESSO

Che con nota PEC del 05.02.2020 il Dipartimento Regionale Tutela della Salute, Ufficio Coordinamento OTA, ha trasmesso a questa ASP il Rapporto di verifica documentale in ordine alla valutazione sul possesso dei requisiti ex art. 13 del regolamento attuativo della legge regionale n. 24/2008 approvato con DCA n. 81/2016 per l'autorizzazione e l'accreditamento della struttura Sadel San Teodoro srl di cui i legale rappresentanti sono i Sigg. Gaetano Baffa e Baffa Massimiliano, relativamente a n. 18 p.l. Casa Protetta Anziani, 16 p.l. RSA anziani, p.l. 7 semiresidenziali e 6 prestazioni ADI, autorizzazione e accreditamento/ampliamento per n. 120 prestazioni ADI.

DATO ATTO

Che il rapporto di verifica documentale di cui sopra ha valutato la sussistenza dei requisiti per l'autorizzazione e l'accreditamento delle prestazioni di cui trattasi della struttura SADEL San Teodoro Srl i cui rappresentanti legali sono i Sigg. Gaetano Baffa e Massimiliano Baffa.

RITENUTO

Che occorre procedere alla presa d'atto del rapporto di verifica del 28.01.2020 in ordine alla sussistenza dei requisiti per l'autorizzazione l'accreditamento delle prestazioni di cui trattasi allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Che occorre, inoltre, esprimere il parere richiesto dal Dipartimento Regionale Tutela della Salute a questa ASP.

Per tutto quanto sopra considerato, valutato, indicato e specificato

SI PROPONE

Di prendere atto del rapporto di verifica del 28.01.2020 del Dipartimento Regionale Tutela della Salute - Ufficio Coordinamento OTA in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi per l'autorizzazione e l'accreditamento della struttura Sadel San Teodoro srl di cui legali rappresentanti sono i Sigg. Gaetano Baffa e Massimiliano Baffa, relativamente a n. 18 p.l. Csa Protetta Anziani, 16 p.l. RSA anziani, p.l. 7 semiresidenziali e 6 prestazioni ADI, autorizzazione e accreditamento/ampliamento per n. 120 prestazioni ADI.

Di esprimere il parere favorevole di questa ASP.

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Diretto Sanitario.

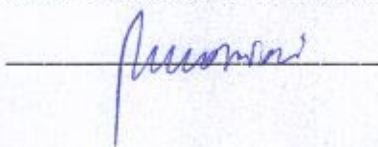
Ritenuto di condividerne il contenuto.

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

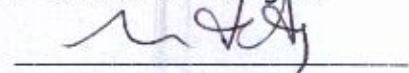
Il Direttore Amministrativo

Avv. Francesco Masciari



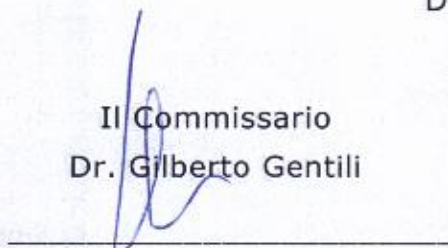
Il Direttore Sanitario

Dr. Massimo D'Angelo



Il Commissario

Dr. Gilberto Gentili



UFFICIO AFFARI GENERALI
SEGRETERIA GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo
pretorio dell'Azienda in data 20 FEB. 2020 con protocollo n.

029

Il Responsabile del Procedimento

.....

Il Direttore U.O.C.
Affari Generali e Legali
Dr.ssa Anna Giordano

 Regione Calabria	Dipartimento Tutela della Salute Ufficio Coordinamento O.T.A.	REV DATA
	VERBALE DI VERIFICA FINALE	

Struttura	Sadel San Teodoro
Azienda di Appartenenza	Crotone
Rappresentante Legale	Baffa Gaetano – Baffa Massimiliano

Gruppo di Audit

De Fazio Domenico
Lanata Cinzia
D'Agostino Monica
Scalone Benito Rocco

Data della visita 04 Dicembre 2019

Obiettivi
L'audit ha l'obiettivo di verificare i requisiti di accreditamento stabiliti dalla Legge Regionale n. 24/2008 e dal DCA n. 81/2006, dal DCA 143/18 e dal DCA 144/18 a seguito della riconversione/trasformazione della Struttura Socio Sanitaria, avvenuta con DCA n. 138/17 – DCA n. 53/19 (RSA per n. posti letto 16, CPA per n. posti letto, Semiresidenziale anziani per n. 7 prestazioni e ADI per n. 6 prestazioni). Verifica autorizzazione e accreditamento/ampliamento DCA n. 105/19 n. 120 prestazioni ADI.

Descrizione della struttura

Le attività vengono svolte all'interno di un parco attrezzato dotato di un ampio cortile (piastrellato ed arredato con aiole), giardino (con prati ed alberi), da un campo da tennis, una da calcetto/basket ed un campo di bocce. Le strutture sono due corpi di fabbrica contraddistinti, come negli elaborati in: (RSA 16 PI/CPA 18 PI) e (Semiresidenziale per anziani SR1 e ADI).

Al piano terra del primo corpo di fabbrica (RSA/CPA) sono presenti:

- spazi comuni: accettazione, sala polivalente, servizi igienici per visitatori, Spogliatoi divisi per sesso con annessi servizi igienici, locali tecnici, Cucina, Depositi Ausili, Deposito Detergenti, Deposito materiale sanitario, Deposito Pannoloni, Deposito sporco e rifiuti speciali.
- Degenza RSA lato sinistro con quattro camere doppie con annessi servizi igienici, Bagno assistito, locale con vuotatoio e lava padella.
- Degenza CPA lato destro composto da: studio medico, cinque camere di degenza con annessi servizi igienici.

Al primo piano del primo corpo di fabbrica sono presenti:

- Degenza RSA lato sinistro: tre stanze doppie e due singole tutte dotate di servizi igienici autonomi, studio medico, infermeria, sala soggiorno pranzo, tisaneria, locale dedicato alla cura della persona.

 Regione Calabria	Dipartimento Tutela della Salute Ufficio Coordinamento O.T.A.	REV DATA
	VERBALE DI VERIFICA FINALE	

- Degenza CPA lato destro: quattro camere con annessi servizi igienici, bagno assistito, infermeria, sala soggiorno pranzo.
- Spazi comuni: Luogo di culto, servizi igienici, palestra, locale biancheria pulita.

Nel secondo stabile posto su di un piano è alloggiata:

Struttura semiresidenziale composta da:

- Accettazione, studio per le terapie, locale pranzo/socializzazione/relax, spogliatoio, servizi igienici, palestra.

locale per ADI.

Gli standard minimi strutturali appaiono rispettati e le condizioni igienico-sanitarie adeguate.

Tipologia	Prestazioni
Struttura socio-sanitaria	120 Prestazioni ADI
	RSA per anziani 16 pl
	CP per anziani 18 pl
	Semiresidenziale per anziani SR1 7 prestazioni
	6 Prestazioni ADI

Requisiti Organizzativi

I requisiti organizzativi, in base alla pianta organica fornita e alla documentazione a corredo e acquisita in atti, per le tipologie di prestazioni di cui sopra appaiono conformi, anche in relazione alle attività contrattualizzate.

Elenco delle Non Conformità

Non sono state evidenziate non conformità (NC) inerenti alle attività valutate, emerse dall'esame di documenti, dall'osservazione diretta e dalle interviste con gli operatori incontrati nel corso della visita ispettiva.

Viste e richiamate le conclusioni del rapporto di audit del 04/12/2019 si rassegnano le seguenti

Conclusioni

Il giorno 28 del mese di gennaio dell'anno 2020 si è riunito il Gruppo di Audit per esprimere le valutazioni tecniche sul possesso dei requisiti per Riconversione/Trasformazione, Autorizzazione e Accredimento della struttura sanitaria Sadel San Teodoro gestita da Sadel San Teodoro Srl, di cui amministratori delegati Baffa Gaetano e Baffa Massimiliano. con sede in Via S. Baffa n. 250, nel Comune di Cotronei (KR), autorizzata e accreditata per come stabilito dalla Legge Regionale n.

 Regione Calabria	Dipartimento Tutela della Salute Ufficio Coordinamento O.T.A.	REV DATA
	VERBALE DI VERIFICA FINALE	

24/2008, dal DCA n. 81/2016, dal DCA 143/18 e dal DCA 144/18 a seguito della Riconversione/Trasformazione della Struttura Socio Sanitaria, avvenuta con DCA n. 138/17 – DCA n. 53/19 (RSA per n. posti letto 16, CPA per n. posti letto, Semiresidenziale anziani per n. 7 prestazioni e ADI per n. 6 prestazioni). Verifica autorizzazione e accreditamento/ampliamento DCA n. 105/19 n. 120 prestazioni ADI.

Valutazione sul possesso dei requisiti dell'accreditamento:

Il G.d.A., incaricato di accertare la conformità ai requisiti di accreditamento stabiliti dalla normativa vigente ed in particolare dalla L.R.24/2008, dal DCA 87/2016, dal DCA 143/18 e dal DCA 144/18, viste le conclusioni riportate nel "rapporto di visita sul campo", sottoscritto dal rappresentante della struttura, visti i documenti di organizzazione, ritiene SUSSISTENTI i requisiti di Legge.

Catanzaro, 28 Gennaio 2020

Il RGA

De Fazio Domenico

