

REGIONE CALABRIA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Deliberazione n. 103 del 29 LUG. 2015

ORIGINALE

OGGETTO: Presa atto Verbali Commissione per la verifica delle offerte relative all'avviso pubblico per il reperimento dei locali da destinare a Uffici Territoriali e Servizi Veterinari.

STRUTTURA PROPONENTE: Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio

Data di presentazione della proposta _____

In data 29 LUG. 2015, nei locali della Sede Legale dell'ASP in via Mario Nicoletta Crotone, il Commissario Straordinario, Dott. Sergio Arena adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Direttore del Dipartimento C.T. Macro area Amministrativa Dr. Francesco Saverio Loria, su conforme proposta del responsabile del procedimento designato nonché della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità e di conformità dell'atto alla normativa vigente resa dal Responsabile dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio

PREMESSO che con determina n.ro 704/Dip.to Amm/vo/Uff.Patr. del 21.05.2015 è stato indetto avviso pubblico per il reperimento dei locali da assumere in locazione nel Comune di Crotone da destinare ad Uffici territoriali e Servizi Veterinari dell'ASP di Crotone;

CHE lo stesso si è reso necessario, a seguito del sequestro preventivo della struttura EX Ciapi, condotta dall'ASP in comodato d'uso, da parte degli organi di Vigilanza, convalidato da Ordinanza della competente Autorità Giudiziaria;

CHE, scaduto il termine utile per la presentazione delle offerte, 5 giugno 2015, con delibera del commissario Straordinario n.ro 73 del 22.06.2015 è stata nominata apposita Commissione per l'apertura e la verifica delle offerte pervenute;

CHE con nota prot. n.ro 50792 del 08.07.2015, agli atti d'Ufficio, il Responsabile dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio ha trasmesso al Commissario Straordinario n.ro tre verbali dei lavori relativi alla apertura e verifica delle offerte con allegato prospetto;

VISTI gli atti della Commissione da cui si evince che, avuto riguardo alle caratteristiche dell'immobile da reperire, come rappresentate nell'avviso pubblico di cui in premessa, e alla convenienza del canone offerto, l'immobile individuato è quello ubicato in Crotone- Via Botteghele, offerto dalla Ditta Attilio Ioppoli & C. S.a.s. di Crotone che ha offerto un canone annuo di € 40.986,00 per una superficie lorda di mq. 759;

VISTA la nota prot. 56583 del 23.07.2015, agli atti d'Ufficio, con la quale il Direttore del Dipartimento Area Assistenza Territoriale, nel rappresentare le criticità logistiche in cui versa il Servizio Protesi e Ausili del Distretto di Crotone, chiede di poter acquisire ulteriori superfici ove allocare il suddetto servizio al fine di garantire ai dipendenti un ambiente di lavoro più adeguato ed un servizio più efficiente e razionale all'utenza, oltre ad un magazzino-deposito funzionale al suddetto Servizio ;

ATTESO CHE per le motivazioni sopra addotte, è opportuno dare positivo riscontro alla richiesta suddetta, acquisendo in locazione una superficie aggiuntiva adeguata alle esigenze prospettate, disponibile nello stesso immobile individuato al medesimo canone di locazione per mq/mese di cui sopra, oltre ad un locale da adibire a deposito del materiale protesico;

RITENUTO per quanto sopra, di individuare quale migliore offerta tra quelle pervenute quella della Ditta Attilio Ioppoli & C. S.a.s. di Crotone;

PROPONE

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato:

PRENDERE ATTO dei verbali trasmessi con nota prot. n.ro 50972 del 08.07.2015 del Responsabile Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio, attestanti i lavori della Commissione nominata con delibera n. 73 del 22.06.2015, per la verifica delle offerte relative all'avviso pubblico indetto per il reperimento di locali da destinare a Uffici Territoriali e Servizi Veterinari;

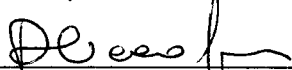
Individuare quale aggiudicatario dello stesso la Ditta Attilio Ioppoli & C. S.a.s. di Crotone che ha offerto un canone annuo di € 40.986,00 per una superficie lorda di mq. 759;

PRENDERE ATTO della nota prot. n.ro 56583 del 23.07.2015, agli atti d'Ufficio, con la quale il Direttore del Dipartimento Area Assistenza Territoriale nel rappresentare le criticità logistiche in cui versa l'Ufficio Assistenza Protesica del Distretto di Crotone, attualmente allocato presso il Poliambulatorio di C.so Messina, chiede di poter acquisire ulteriori superfici ove allocare il suddetto servizio, al fine di garantire ai dipendenti un ambiente di lavoro più adeguato agli standards normativi ed un servizio più efficiente e razionale all'utenza;

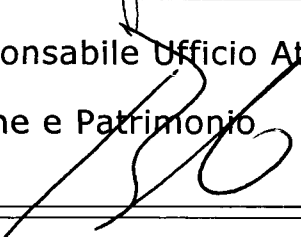
STABILIRE con il presente atto che venga acquisita in locazione una superficie aggiuntiva, adeguata alle esigenze prospettate, disponibile nello stesso immobile individuato al medesimo canone di locazione per mq/mese offerto per i Servizi Veterinari, oltre ad un locale da adibire a magazzino-deposito funzionale al Servizio Protesi e Ausili;

DARE MANDATO all'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio affinché vengano espletati gli ulteriori adempimenti consequenziali per la predisposizione del progetto di adeguamento dei locali secondo le indicazioni prospettate dai Servizi interessati e per la stipula del contratto preliminare di locazione da sottoscrivere con la Proprietà;

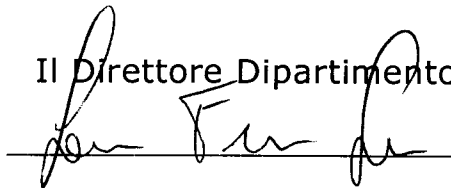
Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile Ufficio Attività
Tecniche e Patrimonio



Il Direttore Dipartimento



Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

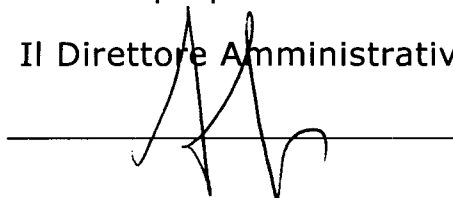
Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

Ritenuto di condividerne il contenuto.

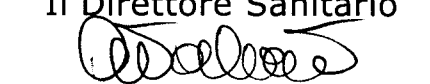
DELIBERA

di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Responsabile della struttura proponente.

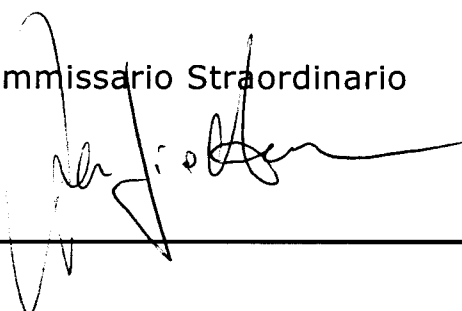
Il Direttore Amministrativo



Il Direttore Sanitario



Il Commissario Straordinario



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
UFFICIO AFFARI GENERALI E LEGALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio dell'Azienda in data 29 LUG. 2015 con protocollo della U.O. Segreteria Generale n. 067 e vi rimarrà per un periodo di dieci giorni

Crotone lì, 29 LUG. 2015

Il Responsabile del procedimento

Valter Cosentino



Il Direttore f.f. Ufficio
Affari Generali e Legali
D.ssa Anna Giordano

