

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERA N. 205

DEL 21 GIU. 2016

OGGETTO: Sostituzione completa impianti montacarichi n.ri 14 e 15 con un impianto di maggiori dimensioni e portata finalizzato all'individuazione di un percorso interno dedicato alla distribuzione dei pasti nel P.O. di Crotone.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O. Funzione Lavori Manutenzione e Sicurezza

Data di presentazione della proposta _____

In data 21 GIU. 2016, nei locali della Sede Legale dell'ASP, sita in Crotone via Mario Nicoletta - Centro Direzionale "Il Granaio", il Commissario Straordinario, Dr. Sergio ARENA, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Direttore del Dipartimento Area Amministrativa Dr. Francesco Saverio Loria, su conforme proposta del Responsabile del Procedimento designato, nonché sulla base della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità e di conformità dell'atto alla normativa vigente resa dal Responsabile dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio, Arch. Francesco Bennardo

PREMESSO

CHE nell'ambito del generale progetto di riordino dei camminamenti all'interno dell'Ospedale di Crotone finalizzato alla netta separazione dei percorsi per i *materiali* (sporco, pulito) e per le *persone* (dipendenti, pazienti, pubblico), che questa Amministrazione ritiene di dover realizzare nel breve-medio periodo, risulta prioritario individuare un percorso interno dedicato alla distribuzione dei pasti nel P.O. di Crotone;

CHE a tal fine il Responsabile della competente U.O. F.L.M.S. - Funzione Lavori, Manutenzione e Sicurezza - ha provveduto all'elaborazione del progetto preliminare relativo all'intervento indicato in oggetto, agli atti d'ufficio, in cui sono definiti: le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare, le specifiche prestazioni da fornire, i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei successivi livelli di progettazione;

CHE con delibera n. 691 del 03/12/2012 questa Amministrazione ha approvato i verbali di aggiudicazione della gara a procedura aperta, espletata dalla Stazione Unica Appaltante Provinciale, per l'affidamento del *"Servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso l'Ospedale "San Giovanni di Dio" e le altre strutture di proprietà o di pertinenza dell'A.S.P. di Crotone"* alla Ditta KONE S.p.A., per un periodo di anni cinque, per l'importo complessivo di € 315.300,00, di cui € 148.800,00 per il canone di manutenzione ordinaria, ed € 157.500,00 per eventuali interventi di manutenzione straordinaria, extra-canone, che possono essere attivati solo con specifico ordinativo emesso dall'Amministrazione, ed € 9.000 per oneri per la sicurezza;

CHE in data 12 Marzo 2013 è stato stipulato tra le parti il contratto d'appalto Rep. N.ro 50/2013;

CHE, pertanto, la Ditta KONE S.p.A. ha assunto, il ruolo di MANUTENTORE degli impianti ascensori dell'A.S.P. di Crotone, con annessi le incombenze, gli obblighi e le responsabilità civili e penali derivanti da tale ruolo;

CHE, con lettera prot. n.ro 15057 del 12/02/2016, il Responsabile della U.O. F.L.M.S. ha richiesto alla Ditta KONE S.p.A., nella Sua qualità, di formulare un'offerta per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria indicati in oggetto e di elaborare il relativo progetto esecutivo nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle prescrizioni contenuti nel progetto preliminare;

CHE in data 13/04/2016 il Progettista incaricato dalla Ditta, Ing. Pasquale Izzo, ha proceduto alla formale consegna degli elaborati descrittivi, grafici ed economici componenti il Progetto Esecutivo: Tav. E1 - Relazione generale; Tav. E2 - Progetto impianto ascensore; Tav. E3 - Progetto elettrico linea di alimentazione; Tav. E4 - Progetto strutture metalliche per ancoraggio guide impianto ascensore; Tav. E5 - Grafici stato di fatto; Tav. E6 - Grafici stato di progetto; Tav. E7 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; Tav. E8 - Piano di sicurezza e coordinamento; Tav. E9 - Computo metrico estimativo e Quadro economico; Tav. E10 - Elenco dei prezzi unitari; Tav. E11 - Cronoprogramma dei lavori;

CHE nella data sopra indicata il Responsabile della U.O. F.L.M.S., nella rivestita qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto, in contraddittorio con il Progettista incaricato, alla verifica del progetto esecutivo, al fine di accertare la conformità della soluzione progettuale proposta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto preliminare;

CHE, con lettera prot. n.ro 58663 del 07/06/2016, il R.U.P. ha comunicato alla Ditta KONE che l'esito della verifica del PROGETTO ESECUTIVO dei lavori indicati in oggetto è positivo con le prescrizioni obbligatorie riportate nel "rapporto conclusivo di verifica" ad essa allegato, precisando che tutte le prescrizioni devono essere obbligatoriamente e puntualmente osservate PRIMA dell'avvio dei lavori sull'impianto ascensore;

CONSIDERATO CHE presso l'Ospedale "San Giovanni di Dio" di Crotone sono allo stato funzionanti: n. 4 ascensori elettrici adibiti al trasporto di lettighe, n. 2 ascensori elettrici adibiti al trasporto di persone (c.d. "ascensori veloci"), n. 3 ascensori idraulici adibiti al trasporto di lettighe;

CHE, allo stato attuale, il numero esiguo di impianti attivi non risulta sufficiente a prevenire l'affollamento di persone ai piani, costringendo pazienti, operatori e visitatori a lunghe attese davanti alle porte di piano;

CHE il sistema dei trasporti verticali del P.O. di Crotone, progettato e realizzato agli inizi degli anni settanta, è nel suo complesso obsoleto e non più rispondente alle esigenze dell'utenza;

CHE pertanto si rende necessario procedere al progressivo ammodernamento del parco impianti elevatori dell'Ospedale di Crotone ed al conseguente riordino dei camminamenti interni finalizzato alla netta separazione dei percorsi per i *materiali* (sporco, pulito) e per le *persone* (dipendenti, pazienti, pubblico);

CHE nell'ambito degli interventi di ammodernamento previsti nel breve-medio periodo risulta prioritario individuare un percorso interno dedicato alla distribuzione dei pasti nel P.O. di Crotone;

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo relativo ai lavori per la *"sostituzione completa degli impianti montacarichi n.ri 14 e 15 con un impianto di maggiori dimensioni e portata finalizzato all'individuazione di un percorso interno dedicato alla distribuzione dei pasti nel P.O. di Crotone"*, proposto dalla Ditta KONE, nella Sua qualità, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	Importo
A1) Importo per lo smontaggio degli impianti esistenti e la fornitura e montaggio di nuovo impianto ascensore	€ 49.700,00
A2) Importo economico per opere murarie accessorie ed adeguamento vano corsa	€ 16.700,00
A3) Importo economico per opere impiantistiche accessorie	€ 1.300,00
TOTALE LAVORI (A1+A2+A3)	€ 67.700,00
A4) Oneri per la sicurezza ex D.Lgs. 81/08	€ 3.000,00
TOTALE LAVORI e ONERI PER LA SICUREZZA (A1+A2+A3+A4)	€ 70.700,00
B) SPESE TECNICHE	
B1) Progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera, misura e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione, ecc. (incluso oneri previdenziali)	€ 3.018,09
B2) Spese tecniche per rilievi, accertamenti, indagini, acquisizioni pareri, eventuali prove di laboratorio e collaudi	€ 1.207,23
TOTALE SPESE TECNICHE (B1+B2)	€ 4.225,32
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) IVA Esclusa	€ 74.925,32
IVA per lavori e oneri di sicurezza (22%)	€ 15.554,00
IVA per spese tecniche (22%)	€ 929,57
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) IVA Inclusa	€ 91.408,89

PRESO ATTO che l'esito della verifica progetto esecutivo condotta dal Responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con il Progettista,

oggetto è POSITIVO con le prescrizioni obbligatorie riportate nel "rapporto conclusivo di verifica" ad essa allegato;

PRECISATO che tutte le prescrizioni devono essere obbligatoriamente e puntualmente osservate PRIMA dell'avvio dei lavori sull'impianto ascensore;

RITENUTO pertanto di dover approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori per la *"sostituzione completa degli impianti montacarichi n.ri 14 e 15 con un impianto di maggiori dimensioni e portata finalizzato all'individuazione di un percorso interno dedicato alla distribuzione dei pasti nel P.O. di Crotone"*;

VISTI l'art. 1 del Contratto d'appalto e l'art. 13 del C.S.A.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";

PROPONE

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato, di:

- 1) APPROVARE il progetto esecutivo relativo ai lavori per la *"sostituzione completa degli impianti montacarichi n.ri 14 e 15 con un impianto di maggiori dimensioni e portata finalizzato all'individuazione di un percorso interno dedicato alla distribuzione dei pasti nel P.O. di Crotone"*, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	Importo
A1) Importo per lo smontaggio degli impianti esistenti e la fornitura e montaggio di nuovo impianto ascensore	€ 49.700,00
A2) Importo economico per opere murarie accessorie ed adeguamento vano corsa	€ 16.700,00
A3) Importo economico per opere impiantistiche accessorie	€ 1.300,00
TOTALE LAVORI (A1+A2+A3)	€ 67.700,00
A4) Oneri per la sicurezza ex D.Lgs. 81/08	€ 3.000,00
TOTALE LAVORI e ONERI PER LA SICUREZZA (A1+A2+A3+A4)	€ 70.700,00
B) SPESE TECNICHE	
B1) Progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza giornaliera, misura e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione, ecc. (incluso oneri previdenziali)	€ 3.018,09
B2) Spese tecniche per rilievi, accertamenti, indagini, acquisizioni pareri, eventuali prove di laboratorio e collaudi	€ 1.207,23
TOTALE SPESE TECNICHE (B1+B2)	€ 4.225,32
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) IVA Esclusa	€ 74.925,32
IVA per lavori e oneri di sicurezza (22%)	€ 15.554,00
IVA per spese tecniche (22%)	€ 929,57
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) IVA Inclusa	€ 91.408,89

- 2) AFFIDARE all'Ing. Pasquale Izzo, iscritto al n.ro 17078 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli, l'incarico di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, come da quadro economico sopra riportato;

- 3) AFFIDARE, ai sensi dell'art. 1 del Contratto d'appalto e dell'art. 13 del C.S.A., l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, alla Ditta KONE S.p.A., nella Sua qualità;
- 4) FAR GRAVARE la spesa di € 91.408,89 iva compresa sul conto n. 503.5.101 del Bilancio corrente e sul Centro di Costo "Costi Comuni Area Assistenza Ospedaliera" n. 3h;
- 5) AUTORIZZARE l'Ufficio Programmazione Economica e Finanziaria ad emettere mandato di pagamento, nei limiti dell'importo dovuto, previi ricevimento fattura e formale comunicazione dell'avvenuta regolare esecuzione dei lavori, da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ivan G. Solano



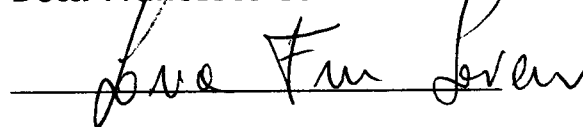
Il Responsabile

Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio
Arch. Francesco Bennardo



Il Direttore del Dipartimento
Area Amministrativa

Dott. Francesco Saverio Loria



Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

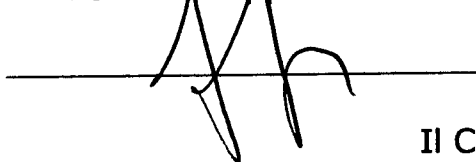
Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

Ritenuto di condividerne il contenuto.

DELIBERA

di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

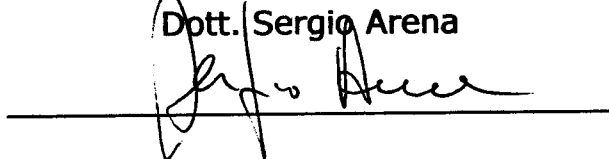
Il Direttore Amministrativo
Dott. Giuseppe Fico



Il Direttore Generale
Dott. Agostino Talerico



Il Commissario Straordinario
Dott. Sergio Arena



=====

Ufficio Affari Generali

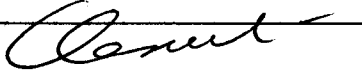
Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente delibera è pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio dell'Azienda in data 21 GIU.2016 con protocollo della U.O. Segreteria Generale n. 060 ed ivi rimarrà per un periodo di dieci giorni.

Crotone, li 21 GIU.2016

Il Responsabile del Procedimento

Valter Cosentino



Il Direttore f.f. dell'Ufficio AAGG

Il Direttore f.f. Ufficio

Affari Generali e Legali

Dr.ssa Anna GIORDANO

