

REGIONE CALABRIA  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
CROTONE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Deliberazione n. 237

del 18 LUG.2016

OGGETTO: Esecuzione DPGR 135 del 21.12.2011 "Individuazione siti per la realizzazione delle case della Salute – Obiettivo G02" – Piano di Azione e Coesione (PAC) – Programma Ordinario Convergenza (POC) Regione Calabria. Pilastro II – Salvaguardia Azione II.4 – Progetto "Casa della Salute". Conferimento incarico professionale per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica relative al complesso edilizio da riconvertire in Casa della Salute, ubicato nel Comune di Mesoraca.

CUP E61E16000010006

CIG Z711AA4737

STRUTTURA PROPONENTE: Ufficio Attività tecniche e Patrimonio

Data di presentazione della proposta \_\_\_\_\_

In data 18 LUG.2016, nei locali della Sede Legale dell'ASP in via Mario Nicoletta Crotone, il Commissario Straordinario, Dr Sergio Arena adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Direttore del Dipartimento Area Amministrativa Dr. Francesco Saverio Loria, su conforme proposta del Responsabile del Procedimento designato nonché della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità e di conformità dell'atto alla normativa vigente resa dal Direttore dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio, Arch. Francesco Bennardo.

**Premesso:**

**Che** con la D.G.R. N° 740 del 4/11/2009 "Programmazione Regionale Unitaria 2007/2013 - Progetto Integrato di Sviluppo Regionale a Valenza Strategica - Rete Regionale delle Case della Salute" la Regione Calabria, con il fine di avviare la realizzazione del processo di modernizzazione dei servizi sanitari e sociali attraverso la costruzione del secondo pilastro della sanità pubblica da affiancare agli ospedali, ha inteso dare corso ad un nuovo modello assistenziale sul proprio territorio avviando la programmazione di nuove strutture sanitarie definite Casa della Salute;

**Che** la strategia avviata dalla Regione Calabria ha previsto l'utilizzazione delle risorse comunitarie previste dai programmi POR FERS 2007/2013 secondo gli Obiettivi Operativi e le Linee di Intervento Obiettivo Operativo dell'asse 4.2.3 finalizzate a migliorare la qualità dei servizi per la salute dei cittadini attraverso la sperimentazione del modello della Casa della Salute;

**Che** la Regione Calabria, in tale riferimento, ha elaborato il Piano Regionale degli Interventi e gli Indirizzi per la definizione dei Piani di Zona, quali atti di programmazione che, nel costituire il riferimento strategico ed operativo dell'Asse Prioritario del POR Calabria FSE 2007 - 2013, assegnano un ruolo fondamentale all'assistenza sanitaria;

**Che** nella strategia di intervento dell'Asse IV, la linea di intervento 4.4.2 al punto 1 "Obiettivi specifici e obiettivi operativi" prevede di sostenere investimenti nella sanità e nelle infrastrutture sociali che contribuiscano allo sviluppo regionale e locale e ad aumentare la qualità della vita (art. 4, comma 11 del Regolamento (CE) n. 1080/2006), finalizzando risorse per investimenti per la realizzazione di infrastrutture per migliorare la qualità dei servizi per la salute dei cittadini attraverso la sperimentazione del modello della Casa della Salute;

**Che** la successiva Linea di Intervento 4.2.3.1 - Azioni per la progettazione e la realizzazione di una Rete Regionale Sperimentale di Case per la Salute - intende sostenere la progettazione e la realizzazione di una Rete Regionale Sperimentale di Case per la Salute in Calabria in coerenza con le Linee Guida del Ministero della Salute;

**Che** la Regione Calabria, in coerenza con il Piano Sanitario Regionale, con D.P.G.R. N° 135 del 21/12/2011, avente per oggetto "Individuazione siti per la realizzazione delle Case della Salute - Obiettivo G02 -" ha definito il numero e la localizzazione delle Case della Salute da progettare e realizzare prevedendo la riconversione funzionale della piattaforma sanitaria di Mesoraca;

**Che** con DGR n° 234 del 27.06.2013, rettificata dalla delibera n° 295 del 05.08.2013, la Giunta Regionale approvava il Programma Ordinario Convergenza (POC);

**Che** l'istituzione della Casa della Salute intende favorire, attraverso la contiguità spaziale dei servizi e degli operatori, la unitarietà e l'integrazione dei livelli essenziali di assistenza delle prestazioni socio - sanitarie in conformità al Decreto Lgs. 229/99 e alla Legge 328/2000;

**Che** la Casa della Salute, con l'offerta di servizi e prestazioni che essa propone, rappresenta un importante presidio del distretto socio - sanitario di Mesoraca attuato per fronteggiare alcune tra le più evidenti criticità nel rapporto tra il S.S.N. e il cittadino e per garantire i livelli essenziali di assistenza sanitaria e socio - sanitaria propri del distretto nella loro unitarietà di prevenzione, cura e riabilitazione;

**Considerato** che questa Azienda, inserita nel programma a valenza regionale per la realizzazione delle Case della Salute, aderendo alla programmazione regionale, ha provveduto con propria deliberazione N° 009 del 19/11/2014 a prendere atto e approvare lo Studio di Fattibilità, quale elaborato propedeutico alla realizzazione del processo di riconversione funzionale della piattaforma sanitaria di Mesoraca con il quale si è stimato in complessivi €. 5.500.000,00 l'importo delle opere necessarie;

**Preso atto** che gli elaborati progettuali allo scopo predisposti hanno avuto il conforto del Dipartimento alla Salute della Regione Calabria e che con Decreto

del Commissario ad Acta n° 121 del 17/11/2015 ha validato gli interventi programmati;

**Considerato** che in esecuzione alla DCA n° 121 del 17.11.2015, in data 29/12/2015, si è provveduto a sottoscrivere l'atto convenzionale, Rep. 2296, che di fatto dà avvio alla procedura di riconversione funzionale della piattaforma sanitaria di Mesoraca da trasformare in Casa della Salute;

**Richiamato** l'art. 7 dell'atto convenzionale sottoscritto con il quale si precisa che l'elaborato progettuale di tipo preliminare da predisporre, dovrà comprendere le indagini e le verifiche sismiche condotte, ai sensi del DM 2008 sulle nuove Norme Tecniche di Costruzione, sull'intero involucro edilizio i cui esiti non dovranno presupporre una incidenza di costi superiori al 15% della somma posta a base d'asta per la realizzazione delle opere;

**Vista** la nota della S.U.A. - Regione Calabria, prot. 0039042 del 09.02.2016, con la quale si autorizza questa Azienda ad espletare la procedura di gara relativa agli interventi per la riconversione funzionale ed adeguamento normativo della struttura sanitaria di Mesoraca da trasformare in Casa della Salute;

**Vista** la delibera n° 107 del 16.03.2016, con la quale si autorizzava il Responsabile Unico del Procedimento a voler procedere al conferimento dell'incarico professionale per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica relative all'organismo edilizio nel Comune di Mesoraca da riconvertire in Casa della Salute

**Vista** la determina n° 856 del 26.08.2013 con la quale, a seguito di avviso pubblico, si prendeva atto della formazione dell'elenco di n° 143 professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi per un importo stimato inferiore a euro 100.000,00 di progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e ogni altra attività inerente la realizzazione di OO.PP. ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.lgs. n° 163/2006 e ss. mm. e ii. e dell'art. 267 del Regolamento (DPR n° 207/2010);

**Vista** la determina n° 260 del 18.02.2015 con la quale l'ASP di Crotone prendeva atto e aggiornava il suddetto elenco di ulteriori n° 78 professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi, per un importo stimato inferiore a euro 100.000,00, di progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e ogni altra attività inerente la realizzazione di OO.PP.;

**Vista** la determina n° 872 del 27.05.2016 con la quale l'ASP di Crotone prendeva atto dell'avviso pubblico per l'aggiornamento dell'elenco di professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi, di progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza e ogni altra attività inerente la realizzazione di OO.PP. per un importo stimato inferiore a euro 100.000,00,;

**Viste** le note n° 60245, 60249, 60250, 60254 e 60258 del 10.06.2016, con le quali Il Responsabile del Procedimento invitava rispettivamente l'Ing. Salvatore Lonetto, l'Arch. Rosario Grimaldi, l'Arch. Santo Andali, l'Ing. Salvatore Falbo e l'Ing. Giuseppe Vittorio Racco, tutti iscritti presso i rispettivi Ordini Professionali della Provincia di Crotone da oltre 10 anni e presenti negli elenchi dei Professionisti di cui sopra, a presentare offerta economica su base d'asta di €. 43.617,22, oltre €. 1.308,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e Cassa Previdenziale;

**Che** entro il termine stabilito hanno fatto pervenire offerta economica l'Ing. Salvatore Lonetto, l'Arch. Rosario Grimaldi, l'Arch. Santo Andali, l'Ing. Salvatore Falbo e l'Ing. Giuseppe Vittorio Racco;

**Visto** il verbale n° 41 del 04.07.2016, con il quale la commissione gara ha proceduto all'apertura delle offerte;

**Visto** il quadro comparativo dal quale risulta che l'offerta con il prezzo più basso e quella presentata dal Professionista, Ing. Salvatore Lonetto, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Crotone con il n° 109, dal 1982, residente in Mesoraca alla Via Mameli, 5 C.F. LNTSVT51A01F157Q e P.I. 00734850795 di € 38.601,24 oltre 1.308,00 per oneri di sicurezza;

**Ritenuto** di dover affidare l'incarico per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica relative all'organismo edilizio nel Comune di Mesoraca da riconvertire in Casa della Salute all'Ing. Salvatore Lonetto iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Crotone con il n° 109, dal 1982, residente in Mesoraca alla Via Mameli, 5 C.F. LNTSVT51A01F157Q e P.I. 00734850795 per complessive € 39.909,24 oltre cassa previdenziale e IVA, ai sensi dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

**Visto** lo schema di disciplinare di incarico, redatto dal Responsabile del Procedimento e presente agli atti d'ufficio;

**Dare atto** che la spesa di €. 39.909,24, al netto di IVA e Cassa Previdenziale, rientra nella complessiva somma di €. 5.500.000,00 assegnata a questa Azienda nell'ambito del POR FERS 2007/2013 dalla Regione Calabria per effetto dell'atto convenzionale sottoscritto in data 29/12/2015, Rep. 2296;

**Su proposta** del Direttore Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio formulata alla stregua dell'istruttoria resa dal Responsabile del Procedimento;

**Attesa** la regolarità tecnica ed amministrativa del presente provvedimento;

**Visto** il D.lgs n° 50 del 18.04.2016

#### PROPONE

Per tutti i motivi in premessa richiamati:

**Di conferire l'incarico** per la redazione ed attuazione delle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza sismica relative all'organismo edilizio nel Comune di Mesoraca da riconvertire in Casa della Salute all'Ing. Salvatore Lonetto iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Crotone con il n° 109, dal 1982, residente in Mesoraca alla Via Mameli, 5 C.F. LNTSVT51A01F157Q e P.I. 00734850795 per complessive € 39.909,24 oltre cassa previdenziale e IVA;

**Di dare atto** che la spesa di €. 39.909,24, al netto di IVA e Cassa Previdenziale, per un importo complessivo di € 50.636,84, rientra nella complessiva somma di €. 5.500.000,00 assegnata a questa Azienda nell'ambito del Programma Ordinario Convergenza (POC) della Regione Calabria Pilastro II – Salvaguardia Azione II.4, per effetto dell'atto convenzionale sottoscritto dalle parti in data 29/12/2015, Rep. 2296;

**Autorizzare** il Direttore f.f. dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio a sottoscrivere il Disciplinare di incarico con il Professionista incaricato;

**Autorizzare** l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato di pagamento nei limiti dell'impegno assunto previo ordinativo del competente Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio;

**Trasmettere** copia della presente delibera al Dipartimento della Salute della Regione Calabria.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Francesco Bennardo

Il Direttore f.f. U.O.  
Attività Tecniche e Patrimonio  
Arch. Francesco Bennardo

Il Direttore del Dipartimento  
Area Amministrativa  
Dott. Francesco Saverio Loria

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

Ritenuto di condividerne il contenuto

### DELIBERA

di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Giuseppe Fico

Azienda Sanitaria Provinciale Crotone  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dr. Sergio ARENA

Il Direttore Sanitario  
Dott. Agostino Talerico

### UFFICIO AFFARI GENERALI SEGRETERIA GENERALE CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio dell'Azienda in data **18 LUG. 2016** con protocollo della U.O. Segreteria Generale n. **071** e ivi rimarrà per un periodo di dieci giorni.

Il Responsabile del Procedimento

**Valter Cosentino**

Il Direttore f.f. U.O. Ufficio  
Affari Generali e Legali  
Dr.ssa Anna Giordano