

REGIONE CALABRIA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
C R O T O N E

DELIBERA N° 627

ORIGINALE

OGGETTO: Presa atto verbale Commissione per la verifica delle offerte relative all'avviso pubblico per il reperimento locali da assumere in locazione.

In data 25 OTT. 2012, nella Sede dell' Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone, sita in Crotone, Via Mario Nicoletta Angolo Via G. Di Vittorio;

Su conforme proposta nonché della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità dell'atto resa dal Direttore dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio;

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con determina n. 952/Dip.to Amm.vo/Uff. Patr. del 03.10.2012 è stato indetto avviso pubblico per il reperimento di locali da assumere in locazione nel perimetro urbano del Comune di Crotone da destinare ad Uffici e Servizi sanitari dell'ASP;

che l'avvio del suddetto procedimento si è reso opportuno nell'ottica di una riduzione dei costi sostenuti per locazioni passive anche alla luce delle recenti normative e delle direttive regionali;

che, decorso il termine utile per la presentazione delle offerte, è stata nominata apposita Commissione con delibera n. 555 del 16.10.2012 al fine di procedere all'apertura delle offerte pervenute e individuare quella più vantaggiosa per l'Azienda, in conformità a quanto previsto nell'avviso medesimo;

che, in data 24.10.2012, la Commissione suddetta, ad avvenuto espletamento delle sue funzioni, ha trasmesso l'allegato verbale del 17.10.2012 ;

Atteso che, dal suddetto verbale si evince che delle due offerte pervenute, quella economicamente più vantaggiosa è risultata essere l'offerta presentata dalla Immobiliare Muscò Michele & Figli S.r.l. di Crotone;

Ritenuto pertanto di prendere atto del suddetto verbale e di individuare quale aggiudicatario dell'avviso pubblico indetto con determina n. 952 del 03.10.2012 la Immobiliare di Muscò Michele & Figli S.r.l. di Crotone;

DELIBERA

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato:

di prendere atto dell'allegato verbale del 17.10.2012 dei lavori della Commissione nominata per l'apertura delle offerte pervenute inerenti l'avviso pubblico indetto con determina n. 952 del 3.10.2012, come trasmesso dalla Commissione nominata con delibera n. 555 del 16.10.2012 ;

Individuare quale aggiudicatario dello stesso la Immobiliare di Muscò Michele & Figli S.r.l. di Crotone;

di dare mandato all'Ufficio attività Tecniche e Patrimonio affinché vengano espletati gli ulteriori adempimenti consequenziali per la stipula del contratto preliminare di locazione da sottoscrivere con la Proprietà;
di procedere alla acquisizione della valutazione di congruità da parte dell'Agenzia del Territorio competente per l'immobile individuato come previsto nell'avviso medesimo.

=====
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Francesco Bennardo

Il Responsabile Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio
Arch. Francesco Bennardo

Il Direttore Dipartimento Macro Area Amm.va
Dr. Giuseppe Fico

Il Direttore Amministrativo
Dr. Giovanni Cozza

Il Direttore Sanitario
Dr. Francesco Paravati

Il Direttore Generale
Prof. Rocco Antonio Nostro

=====
UFFICIO AFFARI GENERALI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente delibera è pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio dell'Azienda il **26 OTT. 2012** con Protocollo della Segreteria Generale n. **106** e ivi rimarrà per un periodo di dieci giorni.

Il Responsabile del Procedimento
Valter Cosentino

Il Direttore dell'Ufficio AAGG

Il Dirigente Amministrativo Responsabile
(Dr.ssa Anna **GIORDANO**)



L'anno duemiladodici, il giorno diciassette del mese di ottobre, alle ore 10,00 presso l'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio - Centro Direzionale "Il Granaio", si è riunita la Commissione nominata con delibera n. 555 del 16.10.2012 per l'apertura delle offerte di partecipazione all'avviso pubblico per reperimento locali da assumere in locazione per Uffici e servizi sanitari dell'ASP di Crotone indetto con determina n. 952/Dip.to Amm.vo/Uff. Patr. del 03.10.2012 - Reg. pubblicazione atti n. 11 del 03.10.2012.

Sono presenti la d.ssa Patrizia Ciccopiedi, il Sig. Raffaele Camicata e il Sig. Evandro Cozza.

Si prende atto che alla data utile di scadenza dell'avviso suddetto - ore 12,00 del 15 ottobre c.a. - sono pervenute all'Ufficio protocollo aziendale numero due offerte di seguito indicate:

- 1) Avv. Caterina Maiorano di Crotone
- 2) Immobiliare Muscò Michele & Figli S.r.l. di Crotone.

Verificato che i plichi sono integri e non presentano manomissione alcuna, la Commissione procede all'apertura degli stessi.

IMMOBILIARE MUSCO' MICHELE & FIGLI S.R.L. di Crotone:

Nell'offerta sono riportate tutte le dichiarazioni richieste nell'avviso pubblico. Il canone offerto è pari ad € 5 (cinque)/ mq/mese.

AVV. CATERINA MAIORANO di Crotone:

Nell'offerta sono riportate tutte le dichiarazioni richieste nell'avviso pubblico. Il canone offerto è di € 7 (sette) mq/mese.

Pertanto, avuto riguardo al fatto che l'unico criterio di scelta delle offerte previsto nell'avviso pubblico è quello della convenienza economica, l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dalla Immobiliare Muscò Michele & Figli S.r.l. di Crotone.

La Commissione chiude i lavori alle ore 11,30, previa lettura del presente verbale che, viene trasmesso al Direttore Generale per le determinazioni conseguenziali.

Letto, confermato e sottoscritto.

The first signature is 'P. Ciccopiedi'.
The second signature is 'R. Camicata'.
The third signature is 'E. Cozza'.