



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE



REGIONE CALABRIA

0434

DETERMINA N. _____/DIP. AMM.VO/U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: Liquidazione quote condominiali immobili condotti in locazione presso il Centro Direzionale – Il Granaio – Anno 2022 - 1° semestre

In data **01 APR. 2022** nella Sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone, sita in Crotone, via Mario Nicoletta, angolo via G. Di Vittorio;

Vista la dichiarazione di regolarità tecnico-procedurale e legittimità dell'atto resa dal Responsabile del Procedimento designato nonché dal Dirigente Responsabile U.O.C./Gestione Tecnico-Patrimoniale si propone al Direttore del Dipartimento l'adozione del presente atto;

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO-AMMINISTRATIVI

PREMESSO che quest'ASP conduce in locazione nel Comune di Crotone in via M. Nicoletta centro direzionale "Il Granaio", dei locali di proprietà delle Società Magiclem s.a.s., I.P.S. Immobiliare s.r.l., Nea Ionias s.r.l. adibiti a sede della Direzione Aziendale, degli Uffici Amministrativi e Servizi Sanitari aziendali;

CHE con nota del 4/6/2009 le ditte proprietarie I.P.S. Immobiliare s.r.l., Magiclem s.a.s. e Nea.Ionias s.r.l., hanno autorizzato l'Azienda a versare le quote condominiali dovute sul c/c Banco Posta intestato a "Condominio il Granaio" n. IT18L0760104400000096356548;

CHE in data 04.11.2020 è avvenuta la consegna della documentazione contabile tra il precedente Amministratore del complesso Condominiale denominato "Il Granaio", Avv. Fabio Regalino e il nuovo Amministratore Ing. Valentino Scarriglia;

CHE con mail del 19.11.2020 la ditta Magiclem ha comunicato il cambiamento nella gestione condominiale del complesso "Il Granaio";

DATO ATTO che, il nuovo Amministratore del complesso Condominiale denominato "Il Granaio" è l'Ing. Valentino Scarriglia;

CHE con prot. n. 0004556 del 31.01.2022, agli atti d'Ufficio, il nuovo Amministratore del condominio pro-tempore, ha chiesto il pagamento delle quote condominiali ordinarie relative al 1° semestre 2022 pari a €. 5.648,50;

VISTO il piano di riparto relativo all'anno 2022, nonché il riparto preventivo delle spese di competenza dell'ASP di Crotone;

CONSIDERATO che dai riscontri effettuati l'importo da corrispondere al Condominio suddetto per il 1° semestre 2022 è pari a € 5.648,50;

RITENUTO pertanto, dover provvedere al pagamento della quota dovuta per il 1° semestre dell'anno 2022 dell'importo di € 5.648,50 come riportato nel prospetto di ripartizione per centri di costo;

VISTE le leggi in materia;

DETERMINA

Per quanto in premessa, che qui s'intende integralmente ripetuto e confermato:

Di liquidare al condominio " Il Granaio " c/o Banco Posta C/C intestato a "Condominio Il Granaio" IT18L0760104400000096356548 l'importo di € 5.648,50 quale quota condominiale relativa al periodo 1° semestre 2022;

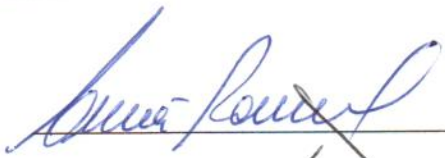
La spesa suddetta graverà sul conto di bilancio 50411010 anno 2022 e sui rispettivi centri di costo;

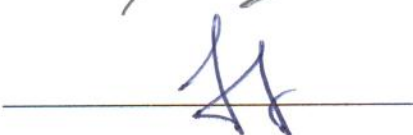
Autorizzare l'ufficio di Ragioneria a emettere relativo mandato di pagamento, nei limiti dell'importo dovuto, previa autorizzazione del Direttore U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale.

Il Responsabile del Procedimento
Rag. Romualdo Truncè

Il Direttore U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale
Arch. Francesco Bennardo

Il Direttore del Dip.to Servizi Tecnico-Amministrativi
Dott. Giuseppe Fico





UFFICIO AFFARI GENERALI SEGRETERIA GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio dell'Azienda in data **01 APR. 2022** con protocollo n.

 **1024**

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore U.O.C. Affari Generali e Legali
D.ssa Anna Giordano

