REGIONE CALABRIA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE

DETER. N. 949 /DIP. AMM.VO/U.O. Uff. Patr. ORIGINALE

OGGETTO : Indizione avviso pubblico reperimento locali da destinare al Servizio di Continuità Assistenziale della Frazione Pagliarelle Comune di Petilia Policastro.

In data 12 SET. 2011 nella Sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone, sita in Crotone, via Mario Nicoletta, angolo via G. Di Vittorio;

Su conforme proposta del Responsabile del Procedimento designato nonché della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità dell'atto resa dal Responsabile del competente Ufficio Patrimonio, prot. n. 191 del 12.09.2011;

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO

PREMESSO che è intento della Direzione strategica dare riscontro alla richiesta di disdetta della locazione inoltrata dal proprietario dei locali della Frazione Pagliarelle nonché, di riqualificare la Sede del Servizio di Continuità Assistenziale;

CHE, stante la carenza di strutture di proprietà, il Responsabile Sanitario del Distretto di Mesoraca ha chiesto, al Sindaco del Comune di Petilia Policastro la disponibilità di locali idonei nella suddetta Frazione;

ATTESO che la richiesta non ha avuto positivo riscontro in quanto l'Ente Comunale con nota agli atti d'ufficio a firma del Sindaco del Comune di Petilia Policastro, attesta di non avere locali di proprietà nella suddetta Frazione;

CHE pertanto, si rende necessario ed urgente indire avviso pubblico al fine di reperire locali idonei da assumere in locazione che presentino le caratteristiche e i requisiti meglio specificati nello stesso da destinare a sede del Servizio di Continuità Assistenziale nella Frazione Pagliarelle;

VISTO l'avviso pubblico predisposto dal competente Ufficio, che si allega e che del presente atto forma integrante;

RITENUTO pertanto di approvare l'allegato avviso pubblico avente ad oggetto il reperimento di locali da destinare a Sede del Servizio di Continuità Assistenziale nella Frazione Pagliarelle del Comune di Petilia Policastro;

Viste le leggi in materia;

DETERMINA

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente riportato e confermato:

Approvare l'avviso pubblico che si allega e che del presente atto forma parte integrante;

Pubblicare l'avviso suddetto all'Albo Pretorio aziendale e del Comune di Petilia Policastro, nonché, sul Giornale locale " Il Crotonese " per una pubblicazione;

Dare atto che si procederà con successivo atto alla liquidazione della fattura relativa alla pubblicazione dell'avviso;

---

Il Responsabile del Procedimento:
Dirigente Amministrativo Patrizia Ciccopiedi _____

Il Responsabile dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio:
Dirigente Amministrativo Caterina Giordano _____

Ufficio Affari Generali
Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente determina è pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio dell'Azienda in data 12 SET. 2011 con protocollo della U.O. Segreteria Generale n. 1748 ed ivi rimarrà per un periodo di dieci giorni.

Crotone, lì 12 SET. 2011

Il Responsabile del Procedimento
Valter Cosentino
_____

Il Direttore dell'Ufficio AAGG
Sig. Giorgio Vincenzo Floccari
_____

Azienda Sanitaria Provinciale - Crotone
Ufficio Affari Generali
Segreteria Generale
Registro Pubblicazioni Atti
N° 09 del 14 SET. 2011

ASL
AZIENDA SANITARIA
PROVINCIALE DI CROTONE
MagnaGrecia

UFFICIO AFFARI GENERALI
REGIONE CALABRIA
A.S.P. CROTONE
SEGRETERIA GENERALE

UFFICIO ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO

Quest'Azienda ha necessità di reperire nuovi idonei locali per la sede del Servizio di Continuità assistenziale nella Frazione Pagliarelle di Petilia Policastro.

●A V V I S A

Che intende assumere in locazione un immobile sito nella Frazione Pagliarelle nel Comune di Petilia Plicastro da destinare al Servizio di Continuità Assistenziale.

**L' immobile dovrà possedere i seguenti requisiti:**

- Trovarsi nel perimetro urbano della Frazione Pagliarelle;
- Avere una superficie complessiva netta di mq 100/120;
- L'immobile dovrà essere dotato d'impianto di condizionamento caldo/freddo;
- Dovrà essere dotato di impianto di telefonia, impianto elettrico con installazione di nodi equipotenziali conforme a vigente normativa;
- Dovrà essere rispondente alla normativa vigente ( D.Lgs 81/2008 e D.M. 37/2008 ) ivi compresa quella sul risparmio energetico e di prevenzione incendi; inoltre la dislocazione dei locali dovrà tenere conto della legge sull'abbattimento delle barriere architettoniche e sue successive modifiche (art.24 legge 5/2/92 n. 104);
- Per l'immobile suddetto dovrà essere esibita la concessione edilizia, il titolo di proprietà, la certificazione catastale, d'agibilità nonché conformità alle norme di sicurezza;
- I proprietari interessati possono presentare offerta di disponibilità redatta in carta semplice con allegata dettagliata planimetria in congrua scala e descrizione delle caratteristiche tecniche dell'immobile offerto in locazione;
- Dichiarazione di disponibilità ad effettuare gli eventuali lavori necessari per adeguare gli stessi alle esigenze prospettate, tenendo conto che dovranno essere garantiti almeno due servizi igienici di cui uno per persone diversamente abili nonché, eventuale mutamento della destinazione d'uso prevista per gli ambulatori medici.

L'Ufficio Tecnico Aziendale di concerto con il Responsabile del Distretto interessato individuerà i locali idonei sotto il profilo della conformità ai requisiti sopra descritti;
Il canone di locazione sarà stabilito dall'Agenzia del Territorio.
L'Azienda si riserva di procedere alla individuazione dei locali anche in presenza di una sola offerta che risulti conforme alle richieste di cui al presente avviso.

**E' in facoltà dell'Azienda, a suo insindacabile giudizio, non dar luogo ad alcun'assunzione in locazione .**

Le offerte vanno indirizzate al DIRETTORE GENERALE ASP di Crotone – Via M. Nicoletta , ang. Via G. Di Vittorio, Centro Direzionale Il Granaio - 8900 CROTONE - UFFICIO PATRIMONIO, e dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del** 30 SET. 2011; il plico contenente l'offerta dovrà indicare all'esterno, in modo ben visibile, oltre al nominativo e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: "O***fferta locali Frazione Pagliarelle".***

Per ogni informazione rivolgersi all'Ufficio Patrimonio dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotone tel. 0962/924806/07.

Il Direttore Generale
Prof. Rocco Antonio Nostro

UFFICIO AFFARI GENERALI
SEGRETERIA GENERALE

Azienda Sanitaria Provinciale - Crotone
Ufficio Affari Generali
Segreteria Generale
Registro Pubblicazioni Atti
N° 09 del 14 SET. 2011