DATO ATTO che l'importo richiesto, da verifica analitica effettuata sulle tabelle millesimali prodotte dall'amministratore risulta, per il periodo 1/7/2010 – 31/12/2010, regolare;

RITENUTO pertanto dover provvedere alla liquidazione della quota dovuta per il 2° semestre 2010 pari ad € 10.391,51. Tale somma sarà addebitata ai vari centri di costo per come riportato nell'allegato prospetto che forma parte integrante del presente atto;

VISTE le leggi in materia;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa che qui s'intende integralmente riportato e confermato:

- Di liquidare al condominio " Il Granaio " c/o Banco Posta C/C intestato a "Condominio Il Granaio" IT18L0760104400000096356548 l'importo di € 10.391,51 quale quota condominiale relativa al periodo dall'1/07/2010 al 31/12/2010 ;
- La spesa di € 10.391,51 graverà sul conto di bilancio 310.50.50 anno 2010 e sui rispettivi centri di costo di cui all'allegato rendiconto che fa parte integrante dell'atto;
- Autorizzare l'ufficio di Ragioneria ad emettere relativo mandato di pagamento, nei limiti dell'importo dovuto, previa autorizzazione del Responsabile Attività Tecniche e Patrimonio;

Il Responsabile del Procedimento: Caterina Giordano
Dirigente Amministrativo

p. Il Direttore dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio: Patrizia Ciccopiedi
Dirigente Amministrativo

Ufficio Affari Generali
Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente determina è pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio dell'Azienda in data 09 NOV. 2010 con protocollo della U.O. Segreteria Generale n. 2182
ed ivi rimarrà per un periodo di dieci giorni.
Crotone, lì 09 NOV. 2010

Il Responsabile del Procedimento
Valter Cosentino

Il Direttore dell'Ufficio
Sig. Giorgio Floccari

DETER. N. 1201 /DIP. AMM.VO/U.O. Uff. Patr. ORIGINALE

REGIONE CALABRIA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE QUOTE CONDOMINIALI LOCALI "IL GRANAIO" DI PROPRIETA' MAGICLEM S.A.S. – I.P.S. IMMOBILIARE S.A.S. - NEA IONIAS S.A.S. E SIG. VINCELLI PASQUALE ERNESTO 2° SEMESTRE 2010

In data 08 NOV. 2010 nella Sede dell'Ufficio Attività Tecniche e Patrimonio sita in Crotone via M. Nicoletta, Centro Direzionale "Il Granaio";

Su conforme proposta del Responsabile del Procedimento designato nonché della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità dell'atto resa da Direttore del competente Ufficio Patrimonio, prot. n. 307 del 08.11.2010;

Vista la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 15054 del 27.04.2010;

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO

PREMESSO che quest'ASP conduce in locazione nel Comune di Crotone in M. Nicoletta centro direzionale "Il Granaio", i locali di proprietà delle Società Magiclem, I.P.S. Immobiliare, Nea Ionias e del Sig. Vincelli Pasquale Ernesto adibiti a sede della Direzione dell'Azienda Sanitaria , Uffici Amministrativi e Servizi Sanitari aziendali.

CHE con nota acquisita al prot. interno del servizio al n. 1696 dell' 13/10/2010, con allegato prospetto tabelle millesimali, agli atti d'Ufficio, l'Amministratore del condominio Avv. Fabio Regalino, chiede il pagamento delle quote condominiali ordinarie 2° semestre anno 2010 per come deliberato dall'Assemblea Condominiale;

CHE con nota del 4/6/2009 le ditte proprietarie I.P.S. Immobiliare, Magiclem e Nea Ionias, hanno autorizzato l'Azienda a versare le quote condominiali dovute sul c/c Banco Posta intestato a "Condominio il Granaio" n. IT18L0760104400000096356548;

VISTO il bilancio preventivo per il periodo 1/1/2010 al 31/12/2010 approvato con verbale dell'assemblea del 24/2/2010, nonchè il riparto preventivo delle spese al medesimo allegato;

VISTA la nota del 3/11/2010, agli atti d'ufficio, dell'amministratore condominiale con la quale comunica che il credito di € 5.700,00 dovuto all'Azienda per l'anticipazione spese pulizia scale "A" e "B", per mesi 19, sarà rimborsato all'Azienda nel 1° semestre 2011, dopo l'approvazione dell'assemblea condominiale;

# - RIPARTIZIONE PER CENTRI DI COSTO SPESE " CONDOMINIO IL GRANAIO" - ANNO 2010

Made By: Ufficio inventario - F. Cragliano

| n. Pr | Id ID | PROPRIETARIO Cognome | CITTA' | INDIRIZZO | DIPARTIMENTO | UFFICIO | CODICE BILANCIO | CENTRO DI COSTO | RIPARTO SPESE AGGIUNTE | Spese Condom. Anno 2010 | Sp. Cond. 2010 2° Semestre | Id ID |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 45 | NEA IONIAS s.a.s. | Crotone | Via M. Nicoletta- G. di Vittorio | | | | | € 372,39 | € 6.135,64 | € 3.067,82 | 45 |
| 26 | 45 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI | 310.50.50 | 04.01.05.05 | € 124,12 | € 2.045,01 | € 1.146,62 | 45 |
| 26 | 45 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. RISORSE UMANE | 310.50.50 | 04.01.05.02 | € 124,12 | € 2.045,01 | € 1.146,62 | 45 |
| 26 | 45 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA VETERINARIA | IGIENE ALLEV.TI PROD.NI ZOOT.CHE DSB KR | 310.50.50 | 03.04.01 | € 41,41 | € 682,28 | € 382,55 | 45 |
| 26 | 45 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA VETERINARIA | IGIENE ALIM.RE ORIG. ANIMIMALE DER. DSB KR | 310.50.50 | 03.04.02 | € 41,37 | € 681,67 | € 382,21 | 45 |
| 26 | 45 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA VETERINARIA | AREA SANITA' ANIMALE DSB KR | 310.50.50 | 03.04.03 | € 41,37 | € 681,67 | € 382,21 | 45 |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI NEA IONIAS | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| 27 | 46 | MAGICLEM s.a.s. | Crotone | Via M. Nicoletta- G. di Vittorio | | | | | € 289,31 | € 4.766,79 | € 2.383,40 | 46 |
| 27 | 46 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. PROGR.NE ECONOMICO FIN. - RAGIONERIA | 310.50.50 | 04.01.05.04 | € 43,83 | € 722,17 | € 404,91 | 46 |
| 27 | 46 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO | 310.50.50 | 04.01.05.03 | € 43,83 | € 722,17 | € 404,91 | 46 |
| 27 | 46 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | GEST. EROG.RI ASS.ZA OSP ACCR. | 310.50.50 | 04.01.03.02 | € 17,88 | € 294,59 | € 165,17 | 46 |
| 27 | 46 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | COSTI COMUNI AZIENDA | 310.50.50 | 05.00.00 | € 62,58 | € 1.031,06 | € 578,11 | 46 |
| 27 | 46 | | | | ASSISTENZA DISTRETTUALE - D.S.B. - KR | MEDICINA DI BASE E PEDIATRIA LIBERA SCELTA DSB KR | 310.50.50 | 02.01.01 | € 71,52 | € 1.178,35 | € 660,69 | 46 |
| 27 | 46 | | | | ASSISTENZA DISTRETTUALE - D.S.B. - KR | MEDICINA DI BASE E PEDIATRIA LIBERA SCELTA DSB KR | 310.50.50 | 02.01.01 | € 21,18 | € 348,93 | € 195,64 | 46 |
| 27 | 46 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. CONTROLLO DI GESTIONE | 310.50.50 | 04.01.10 | € 10,68 | € 175,89 | € 98,62 | 46 |
| 27 | 46 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. AFFARI ISTITUZ.LI LEGALI | 310.50.50 | 04.01.14 | € 17,82 | € 293,63 | € 164,64 | 46 |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI MAGICLEM | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| 28 | 47 | MAGICLEM s.a.s. | Crotone | Via M. Nicoletta- G. di Vittorio | | | | | € 37,72 | € 621,45 | € 310,73 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. PROGR.NE ECONOMICO FIN. - RAGIONERIA | 310.50.50 | 04.01.05.04 | € 4,19 | € 68,98 | € 38,68 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI | 310.50.50 | 04.01.05.05 | € 4,19 | € 68,98 | € 38,68 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. AFFARI GENERALI | 310.50.50 | 04.01.05.01 | € 2,81 | € 46,30 | € 25,96 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. RISORSE UMANE | 310.50.50 | 04.01.05.02 | € 2,81 | € 46,30 | € 25,96 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO | 310.50.50 | 04.01.05.03 | € 2,81 | € 46,30 | € 25,96 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | COSTI COMUNI AZIENDA | 310.50.50 | 05.00.00 | € 2,81 | € 46,30 | € 25,96 | 47 |
| 28 | 47 | | | | ASSISTENZA DISTRETTUALE - D.S.B. - KR | MEDICINA DI BASE E PEDIATRIA LIBERA SCELTA DSB KR | 310.50.50 | 02.01.01 | € 4,65 | € 76,56 | € 42,93 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA VETERINARIA | IGIENE ALLEV.TI PROD.NI ZOOT.CHE DSB KR | 310.50.50 | 03.04.01 | € 1,55 | € 25,54 | € 14,32 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA VETERINARIA | IGIENE ALIM.RE ORIG. ANIMIMALE DER. DSB KR | 310.50.50 | 03.04.02 | € 1,60 | € 26,35 | € 14,77 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO (Uff. Tecnico) | 310.50.50 | 04.01.05.03 | € 2,03 | € 33,50 | € 18,78 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIP. MISTI - U.O. OSPEDALIERE | SERVIZIO FARMACEUTICO P.O.KR | 310.50.50 | 01.01.05.11.01 | € 2,56 | € 42,26 | € 23,69 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA VETERINARIA | AREA SANITA' ANIMALE DSB KR | 310.50.50 | 03.04.03 | € 2,13 | € 35,11 | € 19,69 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA | U.O. IGIENE SANITA' PUBB.CA DSB KR | 310.50.50 | 03.01.01 | € 1,79 | € 29,52 | € 16,55 | 47 |
| 28 | 47 | | | | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA | U.O. IGIENE SANITA' PUBB.CA DSB KR | 310.50.50 | 03.01.01 | € 1,79 | € 29,46 | € 16,52 | 47 |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI MAGICLEM | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| 32 | 53 | MAGICLEM s.a.s. | Crotone | Via M. Nicoletta- G. di Vittorio | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA | U.O. IGIENE SANITA' PUBB.CA DSB KR | 310.50.50 | 03.01.01 | € 144,99 | € 2.388,99 | € 1.194,50 | 53 |
| | | | | | | | | | € 144,99 | € 2.388,99 | € 1.339,49 | |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI MAGICLEM | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| 31 | 52 | I.P.S. Immobiliare s.r.l. | Crotone | Via M. Nicoletta- G.di Vittorio | | | | | € 39,10 | € 644,26 | € 322,13 | 52 |
| 31 | 52 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. AFFARI GENERALI | 310.50.50 | 04.01.05.01 | € 13,69 | € 225,49 | € 126,43 | 52 |
| 31 | 52 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. RISORSE UMANE | 310.50.50 | 04.01.05.02 | € 3,91 | € 64,43 | € 36,12 | 52 |
| 31 | 52 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. PROGR.NE ECONOMICO FIN. - RAGIONERIA | 310.50.50 | 04.01.05.04 | € 13,69 | € 225,49 | € 126,43 | 52 |
| 31 | 52 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | DIPARTIM. AREA SERVIZI SOCIALI | 310.50.50 | 04.01.06 | € 7,82 | € 128,85 | € 72,25 | 52 |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI I.P.S. IMMOBILIARE | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| 25 | 44 | I.P.S. Immobiliare s.r.l. | Crotone | Via M. Nicoletta- G.di Vittorio | | | | | € 221,90 | € 3.656,15 | € 1.828,08 | 44 |
| 25 | 44 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. AFFARI GENERALI | 310.50.50 | 04.01.05.01 | € 77,66 | € 1.279,65 | € 717,49 | 44 |
| 25 | 44 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. RISORSE UMANE | 310.50.50 | 04.01.05.02 | € 22,19 | € 365,62 | € 205,00 | 44 |
| 25 | 44 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | UFF. PROGR.NE ECONOMICO FIN. - RAGIONERIA | 310.50.50 | 04.01.05.04 | € 77,66 | € 1.279,65 | € 717,49 | 44 |
| 25 | 44 | | | | DIREZIONE STRATEGICA - DIREZIONE GENERALE | DIPARTIM. AREA SERVIZI SOCIALI | 310.50.50 | 04.01.06 | € 44,38 | € 731,23 | € 409,99 | 44 |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI I.P.S. IMMOBILIARE | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| 33 | 55 | Vincelli P.le Ernesto | Crotone | Via M. Nicoletta- G. di Vittorio | DIP. PREVENZIONE - SANITA' PUBBLICA | U.O. IGIENE SANITA' PUBB.CA DSB KR | 310.50.50 | 03.01.01 | € 19,43 | € 320,09 | € 160,05 | 55 |
| | | | | | | | | | € 19,43 | € 320,09 | € 179,47 | |
| | | | | | | TOTALE SPESE CONDOMINIALI VINCELLI | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| | | | | | | TOTALE GENERALE SPESE CONDOMINIALI 2010 | | | € 1.124,83 | 18.533,37 | € 9.266,69 | € 10.391,52 |
| | | | | | | | | | | | - € 10.391,52 | |